

ALGEMENE VOORWAARDEN

voor verkoop en levering van producten en alle daarmee samenhangende (installatie)werkzaamheden door Flexi VOF, handelend onder de naam "De Badmeesters", gevestigd te Burgh-Haamstede

Deze Algemene voorwaarden zijn gedeponêrê bij het Handelsregister van Kamer van Koophandel Zeeland te Middelburg onder dossiernummer 22036472.

Artikel 1: Algemeen, definities

1.1 Deze Algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle door De Badmeesters gedane aanbiedingen en gesloten overeenkomsten betreffende de levering van producten en alle daarmee samenhangende werkzaamheden, een en ander voorzover daarvan niet schriftelijk is afgeweken. De Opdrachtgever aanvaardt de toepasselijkheid van deze Algemene voorwaarden door het enkele feit van zijn opdracht, ook wanneer de voorwaarden van de Opdrachtgever anders zouden luiden. Elke toepasselijkheid van algemene voorwaarden van de Opdrachtgever wordt uitdrukkelijk van de hand gewezen.

1.2 In deze Algemene voorwaarden gelden de volgende definities:

- (a) onder "De Badmeesters" wordt verstaan de onderneming Flexi vof, handelend onder de naam De Badmeesters, waarvan de handelsgegevens en voorwaarden worden geadmistreerd onder bovengenoemd dossiernummer.
- (b) onder "De Opdrachtgever" wordt verstaan de contractuele wederpartij van De Badmeesters c.q. de partij tot wie De Badmeesters zijn aanbieder heeft gericht.
- (c) onder "het Werk" wordt verstaan alle door De Badmeesters, al dan niet met inschakeling van derden, uit te voeren werkzaamheden welke samenhangen met c.q. te beschouwen zijn als voorbereidende werkzaamheden ten behoeve van de levering van Producten door De Badmeesters.
- (d) onder "Producten" wordt verstaan de door De Badmeesters krachtens deze Algemene voorwaarden ter verkoop aangeboden, verkochte en geleverde goederen.

Alle bovenstaand gedefinieerde begrippen worden met een hoofdletter aangegeven.

1.3 Afwijkingen van deze Algemene voorwaarden zijn slechts geldig indien deze uitdrukkelijk schriftelijk door De Badmeesters zijn bevestigd.

1.4 Specifieke bedingen in Overeenkomsten waarin deze Algemene voorwaarden van toepassing zijn verklaard, prevaleren boven de bepalingen van deze Algemene Voorwaarden.

Artikel 2: Aanbiedingen, totstandkoming overeenkomst, verstrekte gegevens

2.1 De door De Badmeesters gedane aanbiedingen zijn gebaseerd op alle bij het Werk relevante gegevens en bestaande c.q. door de Opdrachtgever bekendgemaakte situaties betreffende de locatie waar de Producten geïnstalleerd c.q. geleverd dienen te worden. Alle aanbiedingen zijn vrijblijvend en hebben een geldigheidsduur van 2 (twee) maanden.

2.2 Het Werk, de datum waarop dit zal worden aangevangen en de levering van de Producten zijn omschreven in de opdracht-bevestiging waarvan deze Algemene Voorwaarden integraal deel uit maken. De overeenkomst komt tot stand ofwel (a) door verzending door De Badmeesters van een uitdrukkelijke opdracht-bevestiging, ofwel (b) doordat door De Badmeesters daadwerkelijk uitvoering aan de overeenkomst wordt gegeven.

2.3 Alle door De Badmeesters verstrekte of in brochures vermelde maten, gewichten, capaciteits- en/of andere aanduidingen betreffende de Producten hebben slechts het karakter van aanduidingen en zijn derhalve niet bindend. Hetzelfde geldt ten aanzien van getoonde of verstrekte tekeningen, berekeningen, beschrijvingen, modellen en eventuele overige bescheiden.

2.4 Alle door De Badmeesters in het kader van een aanbieding of Overeenkomst verstrekte tekeningen, berekeningen, ontwerpen e.d. blijven eigendom van De Badmeesters. Indien zonder een daadwerkelijke opdracht gebruik gemaakt wordt van door De Badmeesters in het kader van een aanbieding verstrekte berekeningen, ontwerpen e.d. dan is de aanvrager hiervoor een redelijke vergoeding verschuldigd. Indien er een Opdracht totstand komt dan mogen de verstrekte tekeningen, berekeningen, ontwerpen e.d. alleen worden gebruikt voor het betreffende project. Mocht de Opdrachtgever bij een ander project gebruikmaken van de verstrekte berekeningen, ontwerpen e.d. dan is de Opdrachtgever hiervoor een redelijke vergoeding verschuldigd. In het voorkomende geval zal door De Badmeesters hiervoor een factuur aan de Opdrachtgever worden verstrekt.

Artikel 3: Prijzen, leveringsconditie, prijsaanpassingen

3.1 Tenzij anders aangegeven in de aanbieding en / of opdrachtbevestiging van de Badmeesters, zijn alle door De Badmeesters opgegeven prijzen, exclusief omzetbelasting en alle eventuele overige op de verkoop en levering c.q. het Werk vallende overheadlasten.

3.2 Alle leveringen vinden, voorzover in de Overeenkomst niet anders is overeengekomen, plaats op de leveringsconditie "Vf-Hagazi". Indien en voorzover de Opdrachtgever aan De Badmeesters verzoekt om het vervoer van de Producten te verzorgen, dan worden de daarmee verband houdende vrachtkosten separaat in rekening gebracht.

3.3 Indien zich vóór de aanvang van het Werk of tijdens het uitvoeren daarvan in de in artikel 2.1 bedoelde gegevens, situaties of omstandigheden wijzigingen voordoen die naar het oordeel van De Badmeesters een prijsaanpassing noodzakelijk maken, dan zal De Badmeesters met de Opdrachtgever in overleg treden alvorens zodanige aanpassing door te voeren.

3.4 Alle prijsstijgingen welke zich na het tot stand komen van de overeenkomst voordoen als gevolg van factoren waarop De Badmeesters geen invloed heeft, worden aan de Opdrachtgever doorberekend.

Artikel 4: Meerwerk

4.1 Van meerwerk is sprake indien: (I) door de Opdrachtgever wordt afgeweken van het overeengekomen Werk; (II) De Badmeesters het op grond van zijn deskundigheid voor een goede en vakkundige uitvoering van het Werk nodig oordeelt om het Werk in kwantitatieve zin aan te passen of indien zulks noodzakelijk is als gevolg van nieuwe- of gewijzigde wet- en regelgeving.

4.2 De Badmeesters is gerechtigd meerwerk aan de Opdrachtgever door te berekenen. In het voorkomende geval zal door De Badmeesters een meerwerkfactuur aan de Opdrachtgever worden verstrekt.

Artikel 5: Levertijden, oplevering

5.1 Opgegeven levertijden gaan in bij de totstandkoming van de overeenkomst. De Badmeesters zal zich inspannen om levertijd(en) zoveel mogelijk na te komen, doch deze zijn niet bindend. Overschrijding van de levertijd geeft de Opdrachtgever niet het recht op gehele of gedeeltelijke ontbinding van de overeenkomst of op schadevergoeding, tenzij er sprake is van grove schuld aan de zijde van De Badmeesters.

5.2 De navolgende omstandigheden schorten de levering op: (I) het niet op tijd nakomen van enige betalingsverplichting door de Opdrachtgever; (II) alle gevallen van overmacht als nader omschreven in artikel 13.

5.3 Het Werk wordt geacht te zijn opgeleverd op het tijdstip waarop De Badmeesters dit aan de Opdrachtgever heeft meegedeeld. Indien de Opdrachtgever het Werk c.q. de Producten in gebruik neemt voordat de feitelijke oplevering heeft plaats gevonden, geschiedt dit geheel op eigen risico. Alle eventueel hiermee verband houdende extra kosten kunnen krachtens een meerwerkfactuur aan de Opdrachtgever in rekening worden gebracht.

Artikel 6: Uitvoering van het Werk, medewerking en aansprakelijkheid van de Opdrachtgever, graafwerkzaamheden, onderhoud

6.1 De Badmeesters zal het Werk naar eigen inzichten uitvoeren, in fasen en/of gedeelten en in een volgorde die zij, gezien haar professionele inzichten, nodig acht. De Opdrachtgever gaat ermee akkoord dat De Badmeesters, indien en voorzover zij dit nodig of nuttig oordeelt, gedeelten van het Werk door derden laat uitvoeren. De Badmeesters zal in zodanig geval tegenover de Opdrachtgever evenwel volledig

verantwoordelijk blijven voor daden of nalatigheden van die derden bij de uitvoering van het Werk.

6.2 De Opdrachtgever zal alle medewerking verlenen en alle benodigde voorzieningen treffen welke in redelijkheid van hem kunnen worden verlangd ten behoeve van een goede en vakkundige uitvoering van het Werk. Meer in het bijzonder zal de Opdrachtgever de volgende zaken tijdig vóór de geplande aanvang van het Werk aan De Badmeesters beschikbaar stellen:

- (a) alle voor de uitvoering van het Werk benodigde gegevens, vergunningen, ontheffingen c.q. beschikkingen. Hierbij wordt aangekend dat in veel gevallen een bouwvergunning vereist zal zijn. De Opdrachtgever is zelf verantwoordelijk voor het controleren c.q. aanvragen van een bouwvergunning, behoudens voorzover de controle c.q. aanvraag van een bouwvergunning deel uitmaakt van de Overeenkomst. In zodanig geval zijn alle leges, heffingen en dergelijke voor rekening van de Opdrachtgever.
- (b) indien van toepassing, tekeningen van de ligging van kabels, buizen en leidingen;
- (c) voldoende toegang tot het terrein c.q. de ruimte waarop / waarin het Werk moet worden uitgevoerd;
- (d) aansluitingen voor elektrische apparaten, water en andere voor de uitvoering van het Werk benodigde voorzieningen volgens voorafgaande opgave van De Badmeesters.

6.3 Het is de medewerkers van De Badmeesters B.V. niet toegestaan met open vuur te werken. Mochten er op uitdrukkelijk verzoek van de Opdrachtgever toch werkzaamheden met gebruikmaking van open vuur plaats vinden, dan zijn alle hiermee verband houdende risico's en aansprakelijkheid voor rekening van de Opdrachtgever.

6.4 Een eerste bodemonderzoek, tot doel hebbend het verkrijgen van een schonegrond-verklaring in welk geval de vrijkomende grond elders kan worden aangeend, kan deel uitmaken van de Overeenkomst. In zodanig geval wordt dit uitdrukkelijk in de Overeenkomst vermeld en zijn de daarmee verband houdende kosten inbegrepen in de door De Badmeesters opgegeven prijzen. Aanvullende onderzoeken en dergelijke maken echter nooit deel uit van de Overeenkomst.

6.5 Voor de in artikel 6.2 bedoelde zaken alsmede voor het gebruik van electriciteit, water, opslagruimte voor materialen en dergelijke, zal de Opdrachtgever aan De Badmeesters geen kosten in rekening brengen. Indien bronbemaaling noodzakelijk is, dan worden de hiermee verband houdende kosten tenzij reeds expliciet opgenomen in de Overeenkomst krachtens een meerwerkfactuur aan de Opdrachtgever in rekening gebracht.

6.6 Indien de Opdrachtgever de levering van bepaalde materialen en/of de uitvoering van bepaalde onderdelen van het Werk aan zich heeft voorbehouden, is hij aansprakelijk voor de niet tijdige aanvoer of niet tijdige uitvoering daarvan. Indien de aanvang of de voortgang van het Werk wordt vertraagd door omstandigheden waarvoor de Opdrachtgever aansprakelijk is, kunnen de daaruit voor De Badmeesters voortvloeiende schade en kosten aan de Opdrachtgever in rekening worden gebracht.

6.7 Indien graafwerkzaamheden moeten worden verricht en ondergrondse tanks, kabels en / of leidingen niet blijken te liggen op de plaats waarop deze volgens de door de Opdrachtgever beschikbaar gestelde tekeningen zouden moeten liggen, dan is de Opdrachtgever aansprakelijk voor alle schade welke door de graafwerkzaamheden wordt veroorzaakt.

Indien door de Opdrachtgever geen tekeningen beschikbaar zijn gesteld, wordt aangenomen dat zich in het terrein geen tanks, kabels en/of leidingen bevinden. Indien deze aanname achteraf niet juist blijkt te zijn en daardoor schade wordt veroorzaakt, dan is de Opdrachtgever daar met uitsluiting van De Badmeesters aansprakelijk voor.

Indien de aanwezigheid van ondergrondse kabels en/of leidingen extra kosten bij ontgraving met zich mee brengen, dan zullen deze kosten krachtens een meerwerkfactuur aan de Opdrachtgever in rekening worden gebracht.

6.8 Indien graafwerkzaamheden en/of transport van grond moeten worden verricht in het kader van de Overeenkomst, dan zullen door De Badmeesters beschermende maatregelen worden getroffen ten aanzien van bestrating, gazon en dergelijke. Schade aan de ondergrond bij graafwerkzaamheden en/of transport van grond is echter nimmer geheel te voorkomen of uit te sluiten. Voor eventueel optredende schade in dit verband aanvaardt De Badmeesters geen aansprakelijkheid. Indien eventuele schade bij graafwerkzaamheden en/of transport herstelkosten met zich mee brengen, dan zullen deze kosten krachtens een meerwerkfactuur aan de Opdrachtgever in rekening worden gebracht.

6.9 Na (op)levering is de Opdrachtgever in alle gevallen verantwoordelijk voor het dagelijks onderhoud en de controle van de Producten c.q. het gerealiseerde project.

6.10 Onderhoudswerkzaamheden worden uitsluitend uitgevoerd:

- (a) op basis van een afzonderlijk afgesloten onderhoudsovereenkomst en met toepassing van de in zodanige overeenkomst verwerelde condities, of
- (b) in de daarvoor naar het oordeel van De Badmeesters in aanmerking komende gevallen, op basis van een afzonderlijke factuur van de Opdrachtgever. In zodanig geval zijn de condities als vermeld in de opdrachtbevestiging van De Badmeesters van toepassing.

Artikel 7: Betalingscondities, incasso, retentierecht

7.1 De betalingscondities luiden als volgt:

- (a) 30% (dertig procent) van de totale met het Werk gemeoede prijs dient op factuur te worden voldaan bij totstandkoming van de overeenkomst krachtens artikel 2.2;
- (b) 50% (vijftig procent) dient te worden voldaan voor aanvang van het Werk;
- (c) 20% (twintig procent) dient te worden voldaan bij oplevering.

Indien krachtens de overeenkomst uitsluitend Producten worden geleverd, dan luidt de betalingsconditie 100% (honderd procent) bij aflevering van de betreffende Producten.

Indien krachtens de Overeenkomst Producten en/of Werk worden geleverd buiten Nederland, dan luidt de betalingsconditie 100% (honderd procent) vóór verzending c.q. aflevering van de betreffende Producten en / of Werk.

7.2 Met het oog op de in het vorige lid vermelde betalingscondities, zal De Badmeesters tijdig de desbetreffende facturen verstrekken. Alle facturen dienen zonder aftrek, korting of verrekening te worden voldaan binnen de op de betreffende factuur van de vermelde betalingstermijn. Indien de Opdrachtgever uiterlijk 8 (acht) dagen na ontvangst van een factuur van De Badmeesters geen opmerkingen heeft gemaakt over het factuurbedrag, wordt hij geacht met de factuur akkoord te zijn.

7.3 Over een achterstallige termijn is de Opdrachtgever, zonder dat daarvoor een ingebrekestelling is vereist, vanaf de vervaldag rente verschuldigd ter grootte van 1% (één procent) per maand of gedeelte daarvan, alsmede de met de inning verband houdende gerechtelijke en buitengerechtelijke incassokosten, welke laatste op 15% van het betreffende bedrag met een minimum van € 125,- (honderdvijftig euro) worden gesteld. Het vorenstaande geldt, onverminderd de bevoegdheid van De Badmeesters om ingeval van betalingsachterstand de verdere uitvoering van het Werk op te schorten of de overeenkomst, voorzover nog niet uitgevoerd, door middel van een schriftelijke verklaring te ontbinden.

7.4 Door de Opdrachtgever gedane betalingen strekken steeds in de eerste plaats tot afdoening van alle verschuldigde rente en kosten en in de tweede plaats van opeisbare facturen die het langst open staan, zelfs al vermeldt de Opdrachtgever dat de voldoening betrekking heeft op een latere factuur.

7.5 Reclames of garantieclaims met betrekking tot het Werk en/of verkochte en geleverde Producten, schorten de betalingsverplichtingen van de Opdrachtgever niet op.

7.6 Indien De Badmeesters goederen van de Opdrachtgever onder zich heeft, is hij gerechtigd deze goederen onder zich te houden tot voldoening van alle kosten die De Badmeesters heeft gemaakt ten behoeve van de goede uitvoering van het Werk.

Artikel 8: Eigendomsvoorbehoud

8.1 De Badmeesters blijft eigenaar van alle aan de Opdrachtgever geleverde Producten zolang de Opdrachtgever enige vordering nog niet of niet geheel voldaan heeft De Badmeesters op de Opdrachtgever heeft terzake van:

- (a) een door de Opdrachtgever verschuldigde tegenprestatie uit de

	overeenkomst of een soortgelijke overeenkomst of krachtens een zodanige overeenkomst door De Badmeesters ten behoeve van de Oprachtgever verrichte werkzaamheden;	13.2	Tijdens overmacht worden alle verplichtingen van De Badmeesters opgeschort. Indien de overmachtsperiode langer dan 6 (zes) maanden duurt, zijn beide partijen bevoegd de overeenkomst te ontbinden zonder dat er in dat geval een verplichting tot schadevergoeding bestaat.
8.2	(b) het tekortschieten door de Oprachtgever in de nakoming van de overeenkomst of een soortgelijke overeenkomst.	13.3	Indien De Badmeesters reeds voor een deel heeft presteerd, dan is zij gerechtigd tot een redelijke vergoeding van de kosten van die prestatie, welke zij heeft verricht tot het moment van intreden van de overmacht.
	De Oprachtgever is verplicht om medewerking te verlenen aan alle redelijke maatregelen die De Badmeesters ter bescherming van zijn eigendomsrecht met betrekking tot de Producten wil treffen.		
Artikel 9:	Inspectie, reclame	Artikel 14:	Toepasselijk recht, geschillenoplossing
	Ten aanzien van afname van Producten geldt het volgende:	14.1.1.1	Op alle rechtsbetrekkingen waarop deze Algemene voorwaarden van toepassing zijn en op alle overeenkomsten welke daarvan een uitvloeisel zijn, is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.
	(a) De Oprachtgever zal de producten direct na aflevering inspecteren of doen inspecteren;	14.2	Alle geschillen tussen De Badmeesters en de Oprachtgever, waaronder begrepen die welke slechts door één partij als zodanig worden beschouwd, betreffende de totstandkoming, de uitleg of de uitvoering van de overeenkomst of van nadere overeenkomsten welke daarmee samenhangen, zullen worden beslecht door de bevoegde rechter te Middelburg.
	(b) Eventuele reclames betreffende geconstateerde gebreken of verschillen in hoeveelheid, samenstelling en/of afmetingen dienen uiterlijk 8 dagen na aflevering schriftelijk aan De Badmeesters kenbaar te worden gemaakt bij gebreke waarvan de Oprachtgever wordt geacht de levering te hebben goedgekeurd. Geringe afwijkingen met gebruikelijke toleranties kunnen geen grond vormen voor reclamering.		
Artikel 10:	Garantie, klachtenbehandeling		
10.1	Ten aanzien van de uitvoering van het Werk wordt door De Badmeesters, gedurende een periode van 1 jaar, te rekenen vanaf de opleveringsdatum als bedoeld in artikel 5.3, de zorgvuldige en deskundige uitvoering van het Werk gegarandeerd. In geval van afkeuring zal De Badmeesters, binnen het kader- en onder toepassing van de bepalingen van deze Algemene voorwaarden, de door partijen gezamenlijk geconstateerde gebreken en/of tekortkomingen zo spoedig mogelijk verhelpen.		
10.2	Ten aanzien van de levering van Producten geldt het volgende: De Badmeesters is uitsluitend verplicht aan de Oprachtgever die garantie te bieden die de toeleverancier van De Badmeesters aan De Badmeesters biedt, zulks onder voorwaarde dat en voorzover die toeleverancier de garantie gestand doet. In geen geval zal de garantieperiode langer zijn dan 1 jaar, te rekenen vanaf de datum van aflevering van het betreffende Product.		
10.3	Elke garantie vervalt indien:		
	(a) de Oprachtgever niet binnen 8 dagen na constatering van een gebrek, dan wel binnen 8 dagen nadat een gebrek redelijkerwijs ontdekt had kunnen worden, een garantieclaim bij De Badmeesters indient;		
	(b) het gebrek naar het oordeel van De Badmeesters is terug te voeren op: (I) onjuiste c.q. onoordeelkundige montage, voorzover deze niet door De Badmeesters is uitgevoerd, (II) onoordeelkundig gebruik of enig gebruik dat niet in overeenstemming is met de gebruiksaanwijzingen, (III) normale slijtage, gloeilampen, UV-lampen e.d., schade door inductie (bliksem e.d.);		
	(c) het gebrek is ontstaan doordat het voorgescreven onderhoudsschema en/of de jaarlijkse inspecties niet zijn uitgevoerd;		
	(d) het gebrek zich voordoet na wijziging(en) c.q. reparatie(s) die zonder toestemming van De Badmeesters door- of in opdracht van de Oprachtgever zijn aangebracht c.q. verricht.		
10.4	Indien de Oprachtgever niet, niet behoorlijk of niet tijdig voldoet aan zijn contractuele verplichtingen jegens De Badmeesters, dan is De Badmeesters niet tot enige garantie hoe dan ook gehouden.		
10.5	Voorzover het Product en / of Werk betreft buiten Nederland, geldt de vestiging van De Badmeesters als garantie adres. Alle reiskosten, reistijden, arbeidsuren e.d. zullen aan de Oprachtgever worden doorberekend, onafhankelijk van de gegrondheid van de garantie claim.		
10.6	Na afloop van de in lid 2 bedoelde garantieperiode zal De Badmeesters alleen onder onderstaande condities klachten betreffende een gebrek in de door haar geleverde Producten in behandeling nemen:		
	(a) de toeleverancier van De Badmeesters dient de klacht te erkennen en deze eveneens in behandeling te nemen. Eventuele uitkeringen door De Badmeesters vinden alleen plaats indien en voorzover de toeleverancier uitkeringen aan De Badmeesters doet;		
	(b) de klacht dient niet terug te voeren te zijn op een onjuist gebruik van het Product. De gebruiker moet zich aantoonbaar hebben gehouden aan de gebruiksaanwijzingen en gebruiksbepalingen van het product door het gebruik van een deugdelijk logboek.		
	Ten aanzien van elke gegrond verklaarde klacht, zal worden beoordeeld of herstel van het Product mogelijk danwel wenselijk is. Indien dit niet het geval is zal, binnen de bovvermelde condities, de waarde worden vergoed die het Product heeft op het moment van de melding van de klacht, berekend op basis van de economische levensduur van het Product.		
Artikel 11:	Aansprakelijkheid, vrijwaring		
11.1	Behoudens wettelijke aansprakelijkheid, is De Badmeesters alleen aansprakelijk voor de afhandeling van garantieclaims en klachtenbehandeling zoals omschreven in artikel 10.		
11.2	De Badmeesters is nimmer aansprakelijk voor voor schade, verband houdende met bronbemaling, inductieschade, bedrijfsschade en/of enige andere vorm van indirecte- of gevolgschade, noch ook voor de geschiktheid van de te leveren Producten voor een bepaald doel. De door De Badmeesters gegeven adviezen en verstrekte gegevens omtrent de samenstelling, capaciteiten en dergelijke van de te leveren geleverde Producten ontheffen de Oprachtgever niet van zijn plicht zelf de geschiktheid van deze Producten voor het door hem beoogde doel te onderzoeken.		
11.3	Indien en voorzover De Badmeesters, ondanks het bepaalde in dit artikel, door de bevoegde rechter in enig geval toch aansprakelijk wordt gehouden voor schade, veroorzaakt door de door De Badmeesters geleverde Producten of uitgevoerd Werk, dan is deze aansprakelijkheid uit welken hoofde dan ook beperkt tot 50% van de hoogte van het factuurbedrag, exclusief BTW, van het Product / het Werk in verband waarmee de aansprakelijkheid is vastgesteld met een maximum van € 20.000,-- (twintigduizend Euro).		
11.4	De Oprachtgever vrijwaart De Badmeesters wegens alle aanspraken van derden terzake van schaden waarvoor De Badmeesters krachtens het bepaalde in dit artikel niet aansprakelijk is.		
11.5	Na oplevering zijn de Badmeesters nimmer aansprakelijk voor enig nadeel en / of schade, verband houdende met- of voortvloeiende uit aanvullende voorschriften, eisen of wijzigingen in het kader van de WHVBZ, of opgelegd door een controlerende ambtenaar.		
Artikel 12:	Wanprestatie en ontbinding van de overeenkomst		
12.1	Indien de Oprachtgever op enigerlei wijze wanprestatie pleegt, zal hij daarvoor in verzuim zijn zonder dat enige ingebrekestelling is vereist. Onverminderd het bepaalde in het Burgerlijk Wetboek, zal De Badmeesters ingeval van wanprestatie het recht hebben de overeenkomst op te schorten of deze door middel van een schriftelijke verklaring te ontbinden.		
12.2	De in het vorige lid vermelde rechten heeft De Badmeesters eveneens, indien de Oprachtgever in staat van faillissement mocht worden verklaard of zijn faillissement wordt aangevraagd en indien hij surséance van betaling heeft aangevraagd of heeft verkregen. In deze gevallen zullen alle vorderingen die De Badmeesters op de Oprachtgever heeft, terstond opeisbaar zijn.		
Artikel 13:	Overmacht		
13.1.1.1	De Badmeesters heeft het recht zich te beroepen op overmacht waaronder worden verstaan omstandigheden die de nakoming van de overeenkomst met de Oprachtgever verhinderen en die niet aan De Badmeesters zijn toe te rekenen. Onder overmacht zijn onder andere begrepen: werkstaking, bedrijfsbezetting, een gebrek aan de benodigde grondstoffen, middelen en/of diensten om de overeengekomen werkzaamheden uit te voeren, niet-voorzienbare stagnatie bij toeleveranciers of andere derden van wie De Badmeesters afhankelijk is en alle overige zaken en aangelegenheden waarop De Badmeesters geen invloed heeft.		